

**FİBA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BLOK  
ZİNCİRİ TEKNOLOJİLERİ SERBEST  
FON**

**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA  
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA  
KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE  
İLİŞKİN RAPOR**

## FİBA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BLOK ZİNCİRİ TEKNOLOJİLERİ SERBEST FON

Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Blok Zinciri Teknolojileri Serbest Fon'un ("Fon") 1 Ocak – 31 Aralık 2022 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.5 sayılı "Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

Görüşümüze göre Fon'un 1 Ocak – 31 Aralık 2022 dönemine ait performans sunuş raporunun Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Blok Zinciri Teknolojileri Serbest Fon'unun performansını ilgili Tebliğ'de belirtilen performans sunum standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun olarak doğru biçimde yansıtmaktadır.

Fon'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kamuya açıklanmak üzere ayrıca hazırlanacak yıllık finansal tabloları üzerindeki bağımsız denetim çalışmalarımız henüz tamamlanmamış olup; söz konusu finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim çalışmalarımızın tamamlanmasını müteakiben ilgili bağımsız denetim raporumuz ayrıca tanzim edilecektir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.  
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Müjde Aslan, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Ocak 2023

**Fiba Portföy Blok Zinciri Teknolojileri Serbest Fon'NA AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU**
**A. TANITICI BİLGİLER**

PORTFÖYE BAKIŞ  
Halka Arz Tarihi : 6.07.2021

**YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER**

| 30.12.2022 tarihi itibarıyla |            |
|------------------------------|------------|
| Fon Toplam Değeri            | 24.170.605 |
| Birim Pay Değeri (TRL)       | 1,091739   |
| Yatırımcı Sayısı             | 126        |
| Tedavül Oranı (%)            | 22,14%     |
| Portföy Dağılımı             |            |
| Yabancı Ortaklık Payları     | 41,75%     |
| - Technology                 | 22,79%     |
| - Communication Services     | 11,85%     |
| - Consumer Cyclical          | 4,22%      |
| - Financial Services         | 2,90%      |
| Yatırım Fonu Katılma Payları | 29,94%     |
| Yabancı Borsa Yatırım Fonu   | 23,23%     |
| Vadeli Mevduat               | 3,02%      |
| Teminat                      | 2,06%      |
| Futures                      | 0,00%      |
| Toplam                       | 100,00%    |

| Fon'un Yatırım Amacı   | Portföy Yöneticileri |
|--|----------------------|
| Fon ağırlıklı olarak temasına uygun olan alanda faaliyet gösteren yabancı ve yerli şirketlerin hisselerine veya bu hisselerden oluşan borsa yatırım fonlarına yatırım yapma amacı gütmektedir.   | Hakan Basri AVCI     |
| En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet  | Ruşen SÖZMEN         |
|  | Kamuran KARA         |
|  | Ateş KAYMAK          |
|  | Diler KAYRA          |
| Yatırım Stratejisi   |                      |
| Fonun ana stratejisi blok zinciri temasına yatırım yapmaktır. Bu çerçevede, fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak, blok zinciri teknolojisini geliştiren, ilgili uygulamaları ticari çözümler olarak müşterilerine sunan, blok zinciri teknolojisini faaliyetlerinde kullanan şirketlerin ihraç ettiği ortaklık paylarına, Amerikan Depo Sertifikalarına, Global Depo Sertifikalarına ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırılacaktır. Fon ayrıca bahsi geçen temaya yatırım imkanı sağlayan yerli/yabancı yatırım fonları ile yerli/yabancı borsa yatırım fonlarına da yatırım yapabilir. Yabancı sermaye piyasası araçları fon portföyüne dahil edilebilir. Ancak, fon portföyüne dahil edilen yabancı ihraççıların para ve sermaye piyasası araçları fon toplam değerinin %80'i ve fazlası olamaz. Ayrıca, fon portföyüne dahil edilen yerli ve yabancı ihraççıların döviz cinsinden ihraç edilmiş para ve sermaye piyasası araçları, fon toplam değerinin devamlı olarak %80'i ve fazlası olamaz. Fon portföyüne kripto varlık ve kripto para piyasası işlemleri ile bunlara dayalı araçlar dahil edilemez. |                      |
| Yatırım Riskleri   |                      |
| Piyasa Riski : Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, endekse dayalı türev sözleşmelere ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riski ifade edilmektedir. Karşı Taraf Riski : Karşı tarafın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek istememesi ve/veya yerine getirememesi veya takas işlemlerinde ortaya çıkan aksaklıklar sonucunda ödemenin yapılamaması riskini ifade etmektedir. Likidite Riski : Fon portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülememesi halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır. Kredi Riski : Yatırım yapılan finansal aracın ihraççısının ödemede temerrüde düşmesi riskidir.  |                      |

## B. PERFORMANS BİLGİSİ

| PERFORMANS BİLGİSİ |                   |                         |                                |  |  |               |  |
|--------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------------|--|--|---------------|--|
| YILLAR             | Toplam Getiri (%) | Eşik Değer Getirisi (%) | Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**) | Eşik Değerin Standart Sapması (%) (**) | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri |
| 2021               | 37,605%           | 70,046%                 | 25,041%                        | 2,484%   | 3,0828%                                | -0,1246       | 45.762.173,41  |
| 2022               | -20,661%          | -5,965%                 | 64,270%                        | 1,912%   | 2,0812%                                | -0,0319       | 24.170.604,64  |

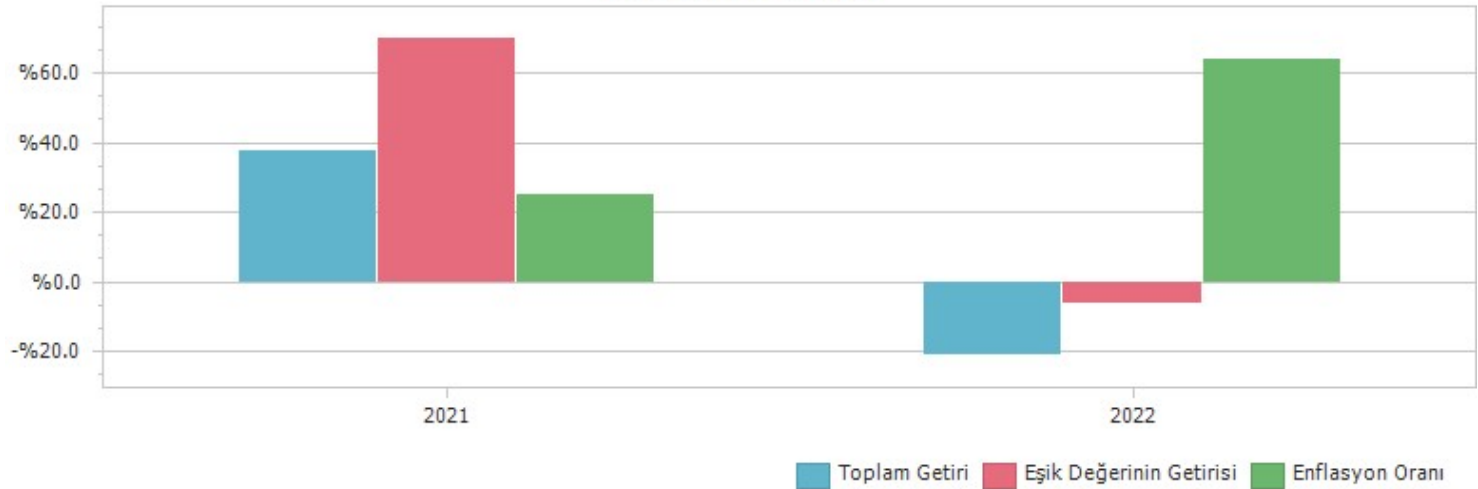
| PERFORMANS BİLGİSİ USD |                   |   |                                |  |  |               |  |
|------------------------|-------------------|---|--------------------------------|--|--|---------------|--|
| YILLAR                 | Toplam Getiri (%) | Karşılaştırma Ölçütünün / Eşik Değerinin Getirisi (%) | Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*) | Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**) | Karşılaştırma Ölçütünün / Eşik Değerinin Standart Sapması (%) (**) | Bilgi Rasyosu | Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri |
| 2021                   | -10,684%          | 10,373%   | 25,041%                        | 1,535%   | 1,0738%  | -0,1079       | 3.433.278,82   |
| 2022                   | -43,444%          | -32,967%  | 64,270%                        | 1,955%   | 2,0063%  | -0,0309       | 1.292.663,22   |

(\*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(\*\*) Portföyün ve eşik değerinin standart sapması dönemdeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(\*\*\*\*\*) 6.07.2021 tarihi itibarıyla USD fiyat açıklamaya başlamıştır.

### PERFORMANS GRAFİĞİ



GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SATICILMAZ.

## C. DİPNOTLAR

1) Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. 26.09.2013 tarihinde kurulmuş olup, YatırımFonları Yönetimi, Emeklilik fonları Yönetimi ve Özel Portföy Yönetimi alanlarında faaliyet göstermektedir.

2) Fon Portföyü'nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 1.01.2022 - 30.12.2022 döneminde net %-20.66 oranında getiri sağlarken, eşik değerinin getirisi aynı dönemde %-5.96 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisi %-14.70 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Eşik Değerinin Getirisi : Fonun eşik değerinin ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırılarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

| 1.01.2022 - 30.12.2022 döneminde :                     | Portföy Değerine Oranı (%) | TL Tutar   |
|--|----------------------------|------------|
| Fon Yönetim Ücreti                                     | 2,900985%                  | 824.207,52 |
| Denetim Ücreti Giderleri                               | 0,029776%                  | 8.459,69   |
| Saklama Ücreti Giderleri                               | 0,468098%                  | 132.992,62 |
| Aracılık Komisyonu Giderleri                           | 0,024073%                  | 6.839,57   |
| Kurul Kayıt Ücreti                                     | 0,018765%                  | 5.331,26   |
| Diğer Faaliyet Giderleri                               | 0,242859%                  | 68.999,39  |
| Toplam Faaliyet Giderleri                              | 1.046.830,05               |            |
| Ortalama Fon Toplam Değeri                             | 28.411.295,58              |            |
| Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Toplam Değeri | 3,684556%                  |            |

5) Performans sunum döneminde Fon'a ilişkin yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.

| Kıstas Dönemi | Kıstas Bilgisi  |
|---------------|-----------------|
| 6.07.2021-... | %100 Nasdaq 100 |

#### D. İLAVE BİLGİLER VE AÇIKLAMALAR

1) Tüm dönemler için portföy ve eşik değerinin birikimli getiri oranı

| Dönemler               | Portföy Net Getiri | Portföy Brüt Getiri | Eşik Değeri | Nispi Getiri |
|------------------------|--------------------|---------------------|-------------|--------------|
| 6.07.2021 - 31.12.2021 | 37,60%             | 39,60%              | 70,05%      | -32,44%      |
| 3.01.2022 - 30.12.2022 | -20,66%            | -16,98%             | -5,96%      | -14,70%      |

2) Döviz Kurlarındaki Dönemsel Ortalama Getiri ve Sapma

| Dönemler               | USD      |                | EUR      |                | GBP      |                | JPY      |                |
|------------------------|----------|----------------|----------|----------------|----------|----------------|----------|----------------|
|                        | Ortalama | Standart Sapma | Ortalama | Standart Sapma | Ortalama | Standart Sapma | Ortalama | Standart Sapma |
| 6.07.2021 - 31.12.2021 | 0,41%    | 3,12%          | 0,37%    | 3,09%          | 0,39%    | 3,09%          | 0,38%    | 3,14%          |
| 3.01.2022 - 30.12.2022 | 0,14%    | 0,58%          | 0,11%    | 0,76%          | 0,09%    | 0,86%          | 0,08%    | 0,90%          |

3) Portföy ve Karşılaştırma Ölçütü / Eşik Değeri için Risk Ölçümleri

| Dönemler               | Takip Hatası | Beta   |
|------------------------|--------------|--------|
| 6.07.2021 - 31.12.2021 | 0,2491       | 0,6972 |
| 3.01.2022 - 30.12.2022 | 0,3528       | 0,3522 |

4) Performans bilgisi tablosunda rapor dönemi portföy ve karşılaştırma ölçütü / eşik değeri standart sapmasına yer verilmiştir. (Günlük verilerden hareketle hesaplanmıştır)

| Yıllar | Portföy |                | Eşik Değeri |                |
|--------|---------|----------------|-------------|----------------|
|        | Getiri  | Standart Sapma | Getiri      | Standart Sapma |
| 2021   | 37,60%  | 2,48%          | 70,05%      | 3,08%          |
| 2022   | -20,66% | 1,91%          | -5,96%      | 2,08%          |

5) Yatırım Fonu Endeksleri Karşılaştırma Tablosu

| Dönemler               | Portföy | Yatırım Fonu Endeksleri |
|------------------------|---------|-------------------------|
| 6.07.2021 - 31.12.2021 | 37,60%  | 37,13%                  |
| 3.01.2022 - 30.12.2022 | -20,66% | 165,95%                 |

6) Getiri Oranını Etkileyen Piyasa Koşulları

| 31.12.2021 - 30.12.2022 Dönem Getirisi          | Getiri  |
|---|---------|
| BIST 100 ENDEKSİ                                | 206,50% |
| BIST 30 ENDEKSİ                                 | 204,16% |
| BIST-KYD REPO BRÜT ENDEKSİ                      | 14,00%  |
| BIST-KYD DİBS 91 GÜN ENDEKSİ                    | 20,04%  |
| BIST-KYD DİBS 182 GÜN ENDEKSİ                   | 27,06%  |
| BIST-KYD DİBS 365 GÜN ENDEKSİ                   | 35,75%  |
| BIST-KYD DİBS 547 GÜN ENDEKSİ                   | 42,35%  |
| BIST-KYD DİBS TÜM ENDEKSİ                       | 61,69%  |
| BIST-KYD DİBS UZUN ENDEKSİ                      | 103,49% |
| BIST-KYD ÖSBA SABİT ENDEKSİ                     | 22,49%  |
| BIST-KYD ÖSBA DEĞİŞKEN ENDEKSİ                  | 18,47%  |
| BIST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi        | 27,06%  |
| BIST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi | 21,10%  |
| BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi (TL)  | 16,68%  |
| BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Kar Payı TL Endeksi   | 17,16%  |
| BIST Katılım 50 ENDEKSİ                         | 210,34% |
| BIST-KYD ALTIN FİYAT AĞIRLIKLILIKLI ORTALAMA    | 40,86%  |
| BIST-KYD Eurobond USD (TL)                      | 44,02%  |
| BIST-KYD Eurobond EUR (TL)                      | 37,81%  |
| Dolar Kuru                                      | 40,28%  |
| Euro Kuru                                       | 32,14%  |

7) Bilgi Rasyosu, riske göre düzeltilmiş getiri ölçümünde kullanılır. Fonun performans dönemindeki ortalama nispi (karşılaştırma ölçütüne göre) getirisi ile günlük getiriler üzerinden hesaplanan nispi getirilerinin standart sapması olan takip hatasının oranı bilgi rasyosudur. Portföy yöneticisinin performans ölçütü üzerinde sağladığı getiriyi ölçer. Pozitif ve yüksek Bilgi Rasyosu iyi kabul edilir.

|  | FJB     |
|--|---------|
| Net Basit Getiri                             | -20,66% |
| Gerçekleşen Fon Toplam Giderleri Oranı       | 3,68%   |
| Azami Toplam Gider Oranı                     | -       |
| Kurucu Tarafından Karşılana Giderlerin Oranı | 0,00%   |
| Net Gider Oranı                              | 3,68%   |
| Brüt Getiri                                  | -16,98% |